

Z zakupem lokalu wiązą się dodatkowe opłaty które Nabywca będzie zobowiązany ponieść, w tym:

- Koszty aktów notarialnych i opłat sądowych
- Koszty programów wykończeniowych wg indywidualnego kosztorysu
- Na rzecz dewelopera opłaty za utrzymanie nieruchomości (mieszkanie, komórka, boks, miejsce postojowe – w zależności od tego co klient nabędzie).

Ta kategoria opłat będzie ponoszona przez Klienta za okres od momentu odbioru nieruchomości przez Klienta do momentu zawarcia umowy przenoszącej własność.

Po tym okresie Klient będzie zobowiązany do dokonywania opłat na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej.

- Koszty związane z cesją praw i obowiązków na innego nabywcę

Zasady zakupu miejsc postojowych, boksów i komórek lokatorskich:

- **Mieszkania 2 – pokojowe** – obowiązek zakupu jednego miejsca postojowego
- **Mieszkania 3 – pokojowe** – obowiązek zakupu jednego miejsca postojowego oraz komórki lokatorskiej